Утвержден

постановлением Центральной

поселковой администрации

от 06.05.2013г. №37

(с изм. от 28.04.2017г. №58, от 02.02.2018г. №10, от 25.06.2018г. №82)

РЕЕСТР МУНИЦИПАЛЬНЫХ УСЛУГ

1. Предоставление информации об очередности предоставления жилых помещений на условиях социального найма.

*(услуга предоставляется Центральной поселковой администрацией Володарского муниципального района Нижегородской области;*

*ответственный за предоставление услуги - документовед;*

*услуга предоставляется в соответствии:*

*-*   *со статьей 14 Федерального закона от 06 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации",*

*- cт. 11 Федерального закона № 210-ФЗ от 27.06.2010 г. «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»,*

*- постановлением Правительства РФ от 16.05.2011 года № 373 «О разработке и утверждении административных регламентов исполнения государственных функций и административных регламентов предоставления государственных услуг»*

*- постановлением Центральной поселковой администрации от 28.03.2013г. №27 «Об утверждении административного регламента по оказании муниципальной услуги «Предоставление информации об очередности предоставления жилых помещений на условиях социального найма на территории муниципального образования р.п.Центральный»)*

2. Прием заявлений, документов, а также постановка граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма.

*(услуга предоставляется Центральной поселковой администрацией Володарского муниципального района Нижегородской области;*

*ответственный за предоставление услуги - документовед;*

*услуга предоставляется в соответствии:*

*-*   *со статьей 14 Федерального закона от 06 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации",*

*- cт. 11 Федерального закона № 210-ФЗ от 27.06.2010 г. «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»,*

*- постановлением Правительства РФ от 16.05.2011 года № 373 «О разработке и утверждении административных регламентов исполнения государственных функций и административных регламентов предоставления государственных услуг»*

*- постановлением Центральной поселковой администрации от 28.03.2013г. №29 «Об утверждении административного регламента по оказании муниципальной услуги «Прием заявлений, документов, а также постановка граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма на территории муниципального образования р.п.Центральный»)*

3. Совершение нотариальных действий.

*(услуга предоставляется Центральной поселковой администрацией Володарского муниципального района Нижегородской области;*

*ответственный за предоставление услуги - документовед;*

*услуга предоставляется в соответствии:*

*-*   *со статьей 14 Федерального закона от 06 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации";*

*- cт. 11 Федерального закона № 210-ФЗ от 27.06.2010 г. «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;*

*- постановлением Правительства РФ от 16.05.2011 года № 373 «О разработке и утверждении административных регламентов исполнения государственных функций и административных регламентов предоставления государственных услуг»;*

*- постановлением Центральной поселковой администрации от 05.03.2013г. №17 «Об утверждении административного регламента оказания муниципальной услуги «Совершение нотариальных действий в администрации р.п.Центральный»)*

4. Выдача выписки из похозяйственной книги.

*Услуга предоставляется Центральной поселковой администрацией Володарского муниципального района Нижегородской области;*

*Ответственный за предоставление услуги – специалист администрации;*

*Услуга предоставляется в соответствии:*

*-* [*Конституцией Российской Федерации*](http://docs.cntd.ru/document/9004937)*;*

*-*[*Гражданским кодексом Российской Федерации*](http://docs.cntd.ru/document/9027690)*;*

*-*[*Федеральным законом от 07.07.2003 N 112-ФЗ "О личном подсобном хозяйстве"*](http://docs.cntd.ru/document/901867310)*;*

*-*[*Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации"*](http://docs.cntd.ru/document/901876063)*;*

*-*[*Федеральным законом от 27.07.2006 N 152-ФЗ "О персональных данных"*](http://docs.cntd.ru/document/901990046)*(далее -*[*Федеральный закон от 27.07.2006 N 152-ФЗ*](http://docs.cntd.ru/document/901990046)*);*

*-*[*Федеральным законом от 09.02.2009 N 8-ФЗ "Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления"*](http://docs.cntd.ru/document/902141645)*;*

*-*[*Федеральным законом от 27.07.2010 N 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг"*](http://docs.cntd.ru/document/902228011)*(далее -*[*Федеральный закон от 27.07.2010 N 210-ФЗ*](http://docs.cntd.ru/document/902228011)*);  
-*[*Федеральным законом от 06.04.2011 N 63-ФЗ "Об электронной подписи"*](http://docs.cntd.ru/document/902271495)*;*

*-*[*Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2012 N 634 "О видах электронной подписи, использование которых допускается при обращении за получением государственных и муниципальных услуг"*](http://docs.cntd.ru/document/902354759)*;*

*-*[*Приказом Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 11.10.2010 N 345 "Об утверждении формы и порядка ведения похозяйственных книг органами местного самоуправления поселений и органами местного самоуправления городских округов"*](http://docs.cntd.ru/document/902240844)*;  
-*[*Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 07.03.2012 N П/103 "Об утверждении формы выписки из похозяйственной книги о наличии у гражданина права на земельный участок"*](http://docs.cntd.ru/document/902335856)*;*

*- Уставом городского поселения рабочий поселок Центральный;*

*- Постановлением Центральной поселковой администрации от 22.02.2018г. №27 Об утверждении Административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Выдача выписки из похозяйственной книги».*

*5.* Предоставление информации из реестра муниципального имущества городского поселения рабочий поселок Центральный

*Услуга предоставляется Центральной поселковой администрацией Володарского муниципального района Нижегородской области;*

*Ответственный за предоставление услуги – специалист администрации;*

*Услуга предоставляется в соответствии:*

*- со статьей 14 Федерального закона от 06 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации",*

*- с Федеральным законом от 27 июля 2010 года N 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг"*

*- с постановлением Правительства Нижегородской области от 27.05.2009 г. № 327 «Об учете имущества, находящегося в государственной собственности Нижегородской области, и ведении реестра имущества, находящегося в государственной собственности Нижегородской области»*

*- с Федеральным законом от 24  ноября 1995 года № 181-ФЗ "О  социальной  защите инвалидов в Российской Федерации».*

*- с постановлением Центральной поселковой администрации от 10.03.2017г. №32 Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги "Предоставление информации из реестра муниципального имущества городского поселения*

*рабочий поселок Центральный».*

*6.* Осуществление передачи (приватизации)жилого помещения в собственность граждан в муниципальном образовании городское поселение рабочий поселок Центральный

*Услуга предоставляется Центральной поселковой администрацией Володарского муниципального района Нижегородской области;*

*Ответственный за предоставление услуги – специалист администрации;*

*Услуга предоставляется в соответствии:*

*- с Жилищным* [*кодексом*](consultantplus://offline/ref=F475EF8C41E25A387094B5D04D5750317067D7D3C520EB8301E143AD365250H) *Российской Федерации от 29.12.2004 N 188-ФЗ;*

*- с Федеральным* [*законом*](consultantplus://offline/ref=F475EF8C41E25A387094B5D04D5750317066DCD8CF23EB8301E143AD365250H) *"О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации" от 29.12.2004 N 189-ФЗ;*

*- с* [*Законом*](consultantplus://offline/ref=F475EF8C41E25A387094ABDD5B3B0F34766B8AD6CA29E0D555BE18F0612914CC515AH) *Нижегородской области от 7 апреля 2006 года N 26-З "О порядке приватизации жилищного фонда и передачи жилых помещений гражданами в государственную или муниципальную собственность в Нижегородской области";*

*- с* [*Законом*](consultantplus://offline/ref=F475EF8C41E25A387094B5D04D5750317063D2DDCD22EB8301E143AD365250H) *РФ от 04.07.1991 N 1541-1 "О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации";*

*- со статьей 14 Федерального закона от 06 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации",*

*- с Федеральным законом от 27 июля 2010 года N 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг"*

*- с Федеральным законом от 24  ноября 1995 года № 181-ФЗ "О  социальной  защите инвалидов в Российской Федерации».*

*- с постановлением Центральной поселковой администрации от 10.03.2017г. №33 Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Осуществление передачи (приватизации) жилого помещения в собственность граждан в муниципальном образовании городское поселение рабочий поселок Центральный»*

7. Предоставление в собственность за плату земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов, гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, дачного хозяйства, гражданам или крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности.

*Услуга предоставляется Центральной поселковой администрацией Володарского муниципального района Нижегородской области;*

*Ответственный за предоставление услуги – специалист администрации;*

*Услуга предоставляется в соответствии:*

*-*[*Конституция Российской Федерации*](http://docs.cntd.ru/document/9004937)*;*

*-*[*Земельный кодекс Российской Федерации*](http://docs.cntd.ru/document/744100004)*;*

*-*[*Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ*](http://docs.cntd.ru/document/901919338)*;*

*-*[*Федеральный закон от 25 октября 2001 года N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации"*](http://docs.cntd.ru/document/902347486)*;*

*-*[*Федеральный закон от 24.07.2007 N 221-ФЗ "О государственном кадастре недвижимости"*](http://docs.cntd.ru/document/902053803)*;*

*-*[*Федеральный закон от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации"*](http://docs.cntd.ru/document/901876063)*;*

*-*[*Федеральный закон от 27.07.2010 N 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг"*](http://docs.cntd.ru/document/902228011)*;*

*- Федеральный закон от 07.01.2003 N 112-ФЗ "О личном подсобном хозяйстве";*

*- Федеральный закон от 11.05.2003 N 74-ФЗ "*[*О крестьянском (фермерском) хозяйстве*](http://docs.cntd.ru/document/9003408)*";*

*-*[*Федеральный закон от 10.01.2003 N 2-ФЗ "О социальных гарантиях гражданам, подвергшихся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне"*](http://docs.cntd.ru/document/901837727)*;*

*-*[*Федеральный закон от 24.11.1995 N 181-ФЗ "О социальной защите инвалидов"*](http://docs.cntd.ru/document/9014513)*;*

*-*[*Закон Российской Федерации "О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС"*](http://docs.cntd.ru/document/9034360)*;*

*-*[*Приказ Минэкономразвития России от 12.01.2015 N 1 "Об утверждении перечня документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов"*](http://docs.cntd.ru/document/420256310)*;*

*-*[*Закон Нижегородской области от 13.12.2005 N 192-З "О регулировании земельных отношений в Нижегородской области"*](http://docs.cntd.ru/document/895248088)*;*

*-*[*Устав поселка*](http://docs.cntd.ru/document/440555328) *Центральный Володарского муниципального района Нижегородской области, утвержденный решением Центрального поселкового Совета от 24.06.2005 N 1;  
- Генеральный план муниципального образования городское поселение р.п.Центральный Володарского муниципального района Нижегородской области, утвержденный решением поселкового Совета р.п.Центральный от 12.11.2013 N 42;*

*- Правила землепользования и застройки муниципального образования городское поселение р.п.Центральный Володарского муниципального района Нижегородской области, утвержденные решением поселкового Совета р.п.Центральный от 13.02.2014 N4;*

*- Положение о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом, о порядке принятия имущества в муниципальную собственность муниципального образования городское поселение рабочий поселок Центральный Володарского муниципального района Нижегородской области, утвержденное решением поселкового Совета р.п.Центральный от 08.10.2016 N 29;*

*- Постановление Центральной поселковой администрации от 11.09.2017г. №98 «Предоставление в собственность за плату земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов, гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, дачного хозяйства, гражданам или крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности».*

8. Предоставление порубочного билета и (или) разрешения на пересадку деревьев и кустарников на территории муниципального образования городское поселение р.п.Центральный.

*Услуга предоставляется Центральной поселковой администрацией Володарского муниципального района Нижегородской области;*

*Ответственный за предоставление услуги – специалист администрации;*

*Услуга предоставляется в соответствии:*

*- Конституцией Российской Федерации от 12.12.1993;*

*- Жилищным Кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ;*

*- Федеральным законом от 10.01.2002  № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;*

*- Федеральным законом от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;*

*- Федеральным законом от 02.05.2006  № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»;*

*- Федеральным законом от 06.10.2003  № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;*

*- Федеральным законом от 27.07.2010  № 210-ФЗ «Об организации представления государственных и муниципальных услуг»;*

*- Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.04.2014 №403 «Об исчерпывающем перечне процедур в сфере жилищного строительства»;*

*- Уставом городского поселения рабочий поселок Центральный;*

*- постановлением Центральной поселковой администрации от 09.01.2018г. №5 «Об утверждении Административного регламента* ***по предоставлению муниципальной услуги*** *«Предоставление порубочного билета и (или) разрешения на пересадку деревьев и кустарников на территории муниципального образования городское поселение рабочий поселок Центральный Володарского муниципального района Нижегородской области».*

9. Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории.

*Услуга предоставляется Центральной поселковой администрацией Володарского муниципального района Нижегородской области;*

*Ответственный за предоставление услуги – специалист администрации;*

*Услуга предоставляется в соответствии:*

*-*[*Земельным кодексом РФ*](http://docs.cntd.ru/document/744100004)*;*

*-*[*Градостроительным кодексом РФ*](http://docs.cntd.ru/document/901919338)*;*

*-*[*Федеральным законом от 25.10.2001 N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации"*](http://docs.cntd.ru/document/902347486)*;*

*-*[*Федеральным законом от 24.07.2007 N 221-ФЗ "О кадастровой деятельности"*](http://docs.cntd.ru/document/902053803)*;*

*-*[*Федеральным законом от 13.07.2015 N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"*](http://docs.cntd.ru/document/420287404)*;*

*-*[*Федеральным законом от 27.07.2010 N 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг"*](http://docs.cntd.ru/document/902228011)*;*

*-*[*Федеральным законом от 27.07.2006 N 152-ФЗ "О персональных данных"*](http://docs.cntd.ru/document/901990046)*;*

*-*[*Федеральным законом от 13.07.2015 N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"*](http://docs.cntd.ru/document/420287404)*;*

*-*[*Федеральным законом от 06.04.2011 N 63-ФЗ "Об электронной подписи"*](http://docs.cntd.ru/document/902271495)*;*

*-*[*Постановлением Правительства РФ от 25.01.2013 N 33 "Об использовании простой электронной подписи при оказании государственных и муниципальных услуг"*](http://docs.cntd.ru/document/902394543)*;*

*-*[*Постановлением Правительства РФ от 25.08.2012 N 852 "Об утверждении правил использования усиленной квалифицированной электронной подписи при обращении за получением государственных и муниципальных услуг и о внесении изменения в правила разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг"*](http://docs.cntd.ru/document/902366361)*;*

*-*[*Приказом Минэкономразвития России от 27.11.2014 N 762 "Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе"*](http://docs.cntd.ru/document/420238347)*;*

*-*[*Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 14.01.2015 N 7 "Об утверждении порядка и способов подачи заявлений об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, заявления о проведении аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, заявления о предоставлении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, и заявления о перераспределении земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности, в форме электронных документов с использованием информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"*](http://docs.cntd.ru/document/420249037)*, а также требований к их формату";*

*- Уставом городского поселения р.п.Центральный;*

*- Постановлением Центральной поселковой администрации от 14.03.2018г. №36 Об утверждении Административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории».*

10. Признание граждан малоимущими в целях принятия на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях муниципального жилищного фонда, предоставляемых по договорам социального найма.

*Услуга предоставляется Центральной поселковой администрацией Володарского муниципального района Нижегородской области;*

*Ответственный за предоставление услуги – специалист администрации;*

*Услуга предоставляется в соответствии:*

*- Жилищным кодексом Российской Федерации;*

*- Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации";*

*- Федеральным законом от 27.07.2010 N 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг";*

*- Законом Нижегородской области от 16.11.2005 N 179-З "О порядке ведения органами местного самоуправления городских округов и поселений Нижегородской области учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма";*

*- Законом Нижегородской области от 16.11.2005 N 181-З "О порядке признания граждан малоимущими в целях принятия на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях муниципального жилищного фонда, предоставляемых по договорам социального найма";*

*- постановлением Правительства Нижегородской области от 22.03.2006 N 87 "Об утверждении формы заявления и акта проверки сведений граждан для признания граждан малоимущими в целях принятия на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях муниципального жилищного фонда, предоставляемых по договорам социального найма";*

*- Административным регламентом оказания муниципальной услуги «Прием заявлений, документов, а также постановка граждан на учет в качестве  нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма» утвержденного постановлением администрации р.п.Центральный от 28.03.2013 г. № 29;*

*- Положением «О порядке осуществления отдельных видов процедур и действий, связанных с признанием граждан малоимущими», утвержденного Решением поселкового совета р.п.Центральный от 20.06.2006г. №10;*

*- иными правовыми актами Российской Федерации, правовыми актами органов государственной власти Нижегородской области, органа местного самоуправления.*

*- Федеральным законом от 24  ноября 1995 года № 181-ФЗ "О  социальной  защите инвалидов в Российской Федерации»;*

*- иными правовыми актами Российской Федерации, правовыми актами органов государственной власти Нижегородской области, правовыми актами органов государственной власти Володарского муниципального района Нижегородской области*

*- Постановлением Центральной поселковой администрации от 15.03.2018г. №37 Об утверждении Административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Признание граждан малоимущими в целях принятия на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях муниципального жилищного фонда, предоставляемых по договорам социального найма».*

11. **Оформление согласия Центральной поселковой администрации Володарского муниципального района Нижегородской области на заключение договора поднайма муниципального жилого помещения.**

*Услуга предоставляется Центральной поселковой администрацией Володарского муниципального района Нижегородской области;*

*Ответственный за предоставление услуги – специалист администрации;*

*Услуга предоставляется в соответствии:*

*- Жилищным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 N 188-ФЗ;*

*- Федеральным законом "О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации" от 29.12.2004 N 189-ФЗ;*

*- Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации";*

*- Федеральным законом от 27.07.2010 N 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;*

*- Федеральным законом от 02.05.2006 N 59-ФЗ "О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации";*

*- Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.10.2011 N 861 "О федеральных государственных информационных системах, обеспечивающих предоставление в электронной форме государственных и муниципальных услуг (осуществление функций)";*

*- иными правовыми актами Российской Федерации, правовыми актами органов государственной власти Нижегородской области, правовыми актами органов государственной власти Володарского муниципального района Нижегородской области.*

*- Постановлением Центральной поселковой администрации от 25.05.2018г. №63 Об утверждении Административного регламента по предоставлению муниципальной услуги по оформлению согласия Центральной поселковой администрации Володарского муниципального района Нижегородской области на заключение договора поднайма муниципального жилого помещения.»*